

---

# Wahlprogramm Teil 2



## Schwerpunkt: Schilde-Park

**Thomas Fehling**

Bad Hersfeld, August 2010

# Schilde-Park

---

Auf den folgenden Seiten zeige ich, dass das heutige Schilde-Park-Projekt durch die Ideen aus meinem Schilde-Campus-Konzept (aus 2007) geprägt wurde.

Ursprünglich wollte die Stadt auf dem Gelände eine Landesgartenschau durchführen.

Mehrere meiner Ideen wurden ins städtische Konzept übernommen und werden jetzt realisiert:

- Bildungseinrichtungen (Fachhochschule und Lern- & Kreativzentrum)
- mehr kommerzielle Nutzung (z.B. Science-Center)
- Sanierung Jahnhalle
- neues Parkhaus im Nordbereich des Geländes

Auf den folgenden Seiten stelle ich den Werdegang des Projektes noch einmal vor und gebe einen Ausblick.

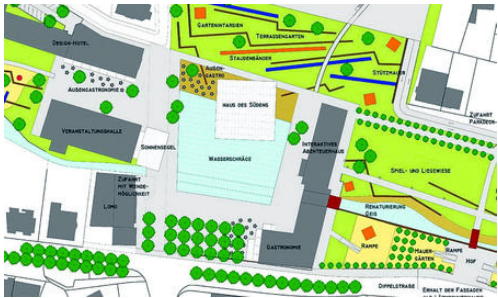
# Die Entstehung des Schilde-Park-Projektes

---

- 2007 Die Stadt plante eine Landesgartenschau auf dem Gelände.  
Als PlanB (falls die LaGa nicht kommt) sollte ein Stadtpark entstehen.
- April 2007 Vorstellung des Schilde-Campus Konzeptes durch T. Fehling
- Anfang 2008 Landesgartenschau 2014 Entscheidung zu Gunsten von Gießen
- Sommer 2008 Workshops mit Bürgern zur Gestaltung des Geländes
- April 2009 Einbau von FH und Lern&Kreativzentrum ins Gesamtkonzept
- Mai 2009 Entscheidung im Stadtparlament für Plan Bplus
- Frühjahr 2010 Förderzusagen durch Hessischen Minister für Wirtschaft und EU.  
  
Start der Baumaßnahmen

# Ideen wachsen zusammen...

## Stadtpark (Plan Bplus)



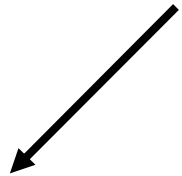
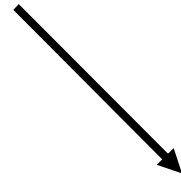
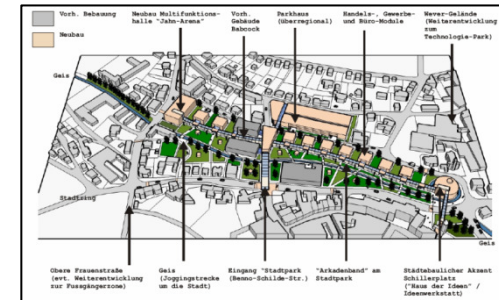
+

## Bürger-Workshops



+

## „Schilde-Campus“



= **Schilde-**



**Park**

# 2007 Plan für Landesgartenschau



Die Stadt bewarb sich für die Landesgartenschau 2014.

Für den Fall, dass Bad Hersfeld die Landesgartenschau nicht bekommt, wurde als Plan B ein Stadtpark entworfen.

# 2007 Der „Schilde-Campus“ von Thomas Fehling



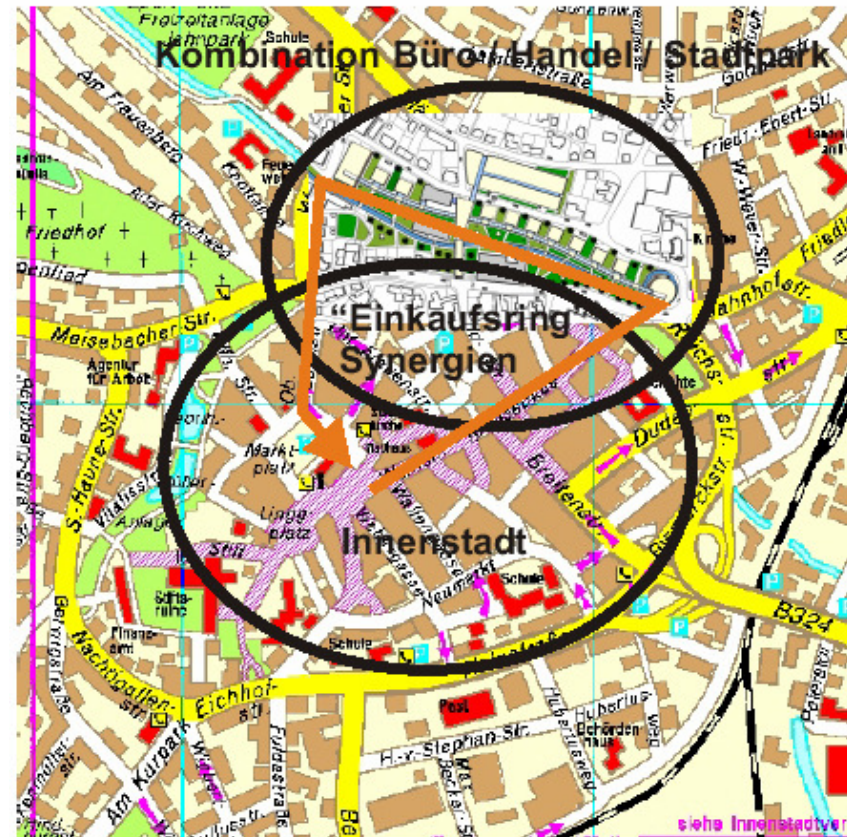
Unter dem Titel „Schilde-Campus“ stellte ich ein Konzept vor, welches das Gelände (ein Filetstück in Bad Hersfeld) stärker zur Schaffung von hochwertigen Arbeitsplätzen und Ausbildungsstätten nutzen sollte. Arbeiten, Leben und Lernen sollten sich ergänzen und für neue Impulse in Bad Hersfeld sorgen.

# Bewertung aus 2007: Vergleich des Schilde-Campus mit einem reinen Stadtpark

## Konzept "Schilde-Campus"

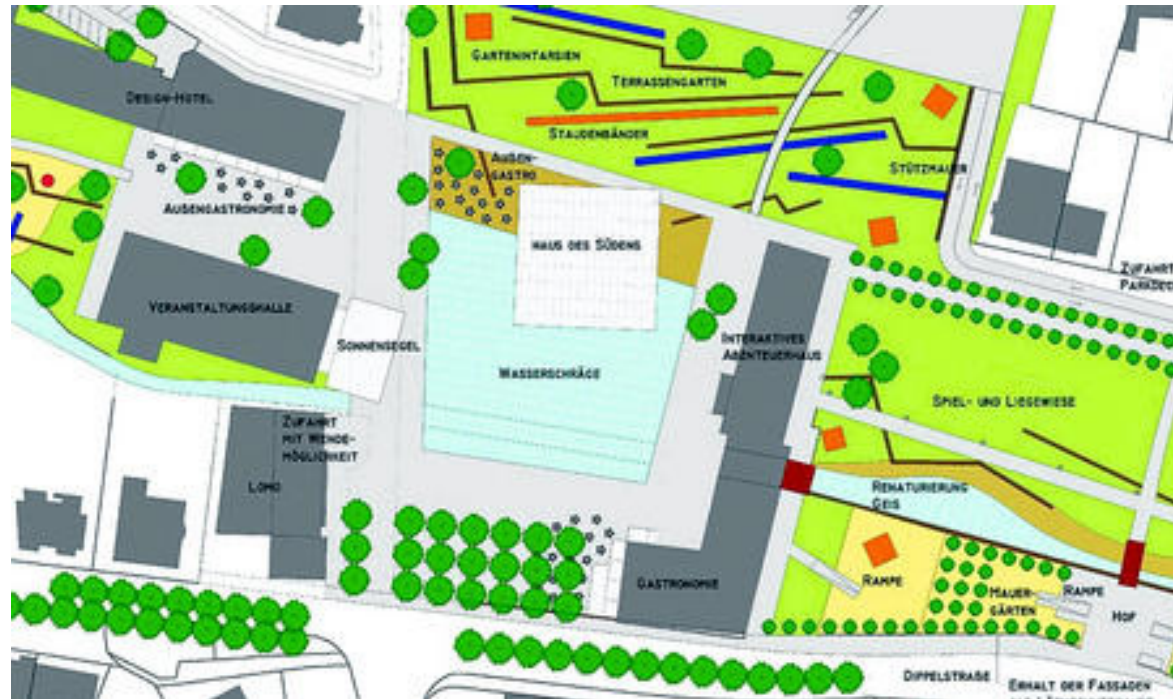
- Arbeiten und Leben finden statt.
- Es werden Impulse für hochwertige Arbeitsplätze in Bad Hersfeld gesetzt.
- Private Finanzierung reduziert Risiko.

**"Schilde-Campus" erfüllt die Herausforderungen deutlich besser und ist nachhaltiger!**



„Schilde-Campus“  
=  
Arbeiten + Leben + Lernen

## 2008 Plan Bplus (der Stadtverwaltung)



Es wurden mehrere Bürger-Workshops durchgeführt. In 2008 ergaben sich zahlreiche Änderungen und Anpassungen, welche in den Plan Bplus mündeten.

# 2009 Plan Bplus2

---



Im Mai 2009 wurde dann im Stadtparlament der Plan Bplus2 verabschiedet. Dieser wird nun in die Tat umgesetzt.

# Ideen werden wahr...

---



*In der nördlichen Stockwerkshalle wird ein Lern- und Kreativzentrum für moderne Denk- und Arbeitsmethoden eingerichtet. Dieses Zentrum kann von Firmen und öffentlichen Einrichtungen zur Fort- und Weiterbildung der Mitarbeiter auch angemietet werden. Gäste finden - vergleichbar zur Wissens- und Erlebniswelt - eine anregende Infrastruktur zum Lernen und Ausprobieren neuer Methoden und Instrumente vor und können diese für eigene Projekte testen. (1)*

*Im ersten Obergeschoss soll weiterhin die überbetriebliche Lehrwerkstatt mit breit gefächerter Lehrlingsausbildung verbleiben. Das zweite Obergeschoss ist für die Berufsakademie Logistik am Standort Bad Hersfeld vorgesehen. (2)*

*(Quelle: Website der Stadt Bad Hersfeld)*

(1)= Dieser Inhalt stammt **aus einem Antrag von Thomas Fehling**

(2)= Die Berufsakademie wird in Kürze durch die FH Gießen-Friedberg ersetzt. Hier findet sich nun die **Ansiedlung einer Fachhochschule** wieder.

# Ideen werden wahr...

---



*Im Erd- und Zwischengeschoß sollen Ausstellungsflächen die Hersfelder Industriegeschichte entstehen, gegebenenfalls in Kombination mit einem Bistro. In den Obergeschossen des beeindruckenden Backsteingebäudes können je nach Nachfrage bis zu 30 Apartments angeboten werden – modernes Loftwohnen im Industriedenkmal! (1) (Quelle: Website der Stadt Bad Hersfeld)*

*(1) = In Anlehnung an den Campus-Gedanken. Leben, Arbeiten, Lernen*

# Meine Position zum Schilde-Park

---

Ich hatte im Mai 2009 gegen den Plan Bplus gestimmt, da wichtige Planungsunterlagen fehlten oder nicht überzeugend waren:

- Es gab keinen Gesamtprojektplan, der alle Teile beinhaltete
- Es gab keine umfassende Risikobewertung
- Es gab keine überzeugenden Wirtschaftspläne für die zu betreibenden Geschäftsbereiche.

Hier muss nachgearbeitet werden.

Das Projekt Schilde-Park hat meine volle Unterstützung. Ich bin überzeugt, dass ich in das Projekt wertvolle Fachkenntnis und Erfahrungen im Bereich Projektmanagement für den langfristigen Erfolg einbringen kann (mehr als alle anderen Kandidaten).

Eine Zusammenarbeit mit Herrn Boehmer als Projektleiter kann ich mir für eine Übergangszeit vorstellen, sofern verbindliche Spielregeln festgelegt werden.

# Zukunft

---

Als kurzfristige Maßnahme schlage ich vor:

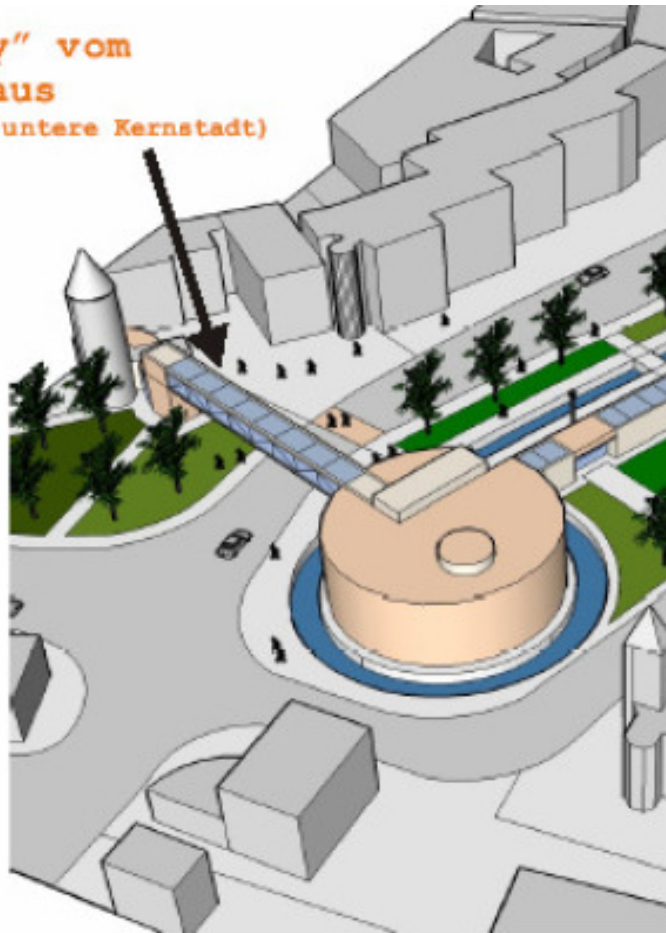
- Die **Stadt erwirbt die ZUSE22 Maschine** und stellt sie aus.

Bei der weiteren Ausgestaltung des Schilde-Parks sind aus meiner Sicht noch einige Aspekte zu berücksichtigen:

- Die **Veranstaltungshalle muss multi-funktional** werden (für Konzerte, Konferenzen etc. => keine feste Bestuhlung)
- Bei der **Ausgestaltung des Lern- & Kreativzentrums** für moderne Denk- und Arbeitsmethoden müssen Praktiker einbezogen werden.
- Die **Fachhochschule soll auf technische Disziplinen erweitern** (Ingenieurwissenschaften, Wirtschaftsinformatik) .
- Der Schilde-Park muss durch einen **sicheren Übergang ans Stadthaus** angebunden werden.

# Der Schilde-Park muss durch einen sicheren Übergang an das Stadthaus angebunden werden.

"Pedway" vom  
Stadthaus  
(Belebung untere Kernstadt)



Der „Pedway“ als modernes Verbindungselement mit Erlebnischarakter

Beispiel: Halifax, Kanada



Beispiel: Bad Hersfeld



Dies ist nur eine Idee zur Veranschaulichung. Die Umsetzung kann auch durch andere Maßnahmen erreicht werden.

# Finanzierung von weiteren Ausbaustufen des Schilde-Parks

---

## Wir brauchen zusätzliches privates Kapital:

Motto: Wir Hersfelder Bürger investieren in unsere Zukunft.

„Lullus investiert“: Ein regionaler Investitionsfonds wird eingerichtet mit Geldern von Privatpersonen und Firmen. Da muss eine Rendite erzielt werden.

Die kürzlich gegründete Stiftung für den Schilde-Park wird weiter ausgedehnt und dient der Finanzierung von Einzelmaßnahmen.

Bürger übernehmen (Finanz- oder Arbeits-) Patenschaften für Bereiche im Schilde-Park.

## Fazit: Schilde-Park

---

Mehrere Ideen von mir sind in das heutige Schilde-Park-Projekt eingeflossen:

- Bildungseinrichtungen (Fachhochschule und Lern- & Kreativzentrum)
- mehr kommerzielle Nutzung (z.B. Science-Center)
- Sanierung Jahnhalle
- neues Parkhaus im Nordbereich des Geländes

Alleine die Namensähnlichkeit zeigt die Herkunft vieler Ideen.

Hatte mancher das Schilde-Campus-Konzept in 2007 als Utopie bezeichnet, so sieht man heute, dass einiges daraus bereits jetzt Realität wird.

Das Projekt Schilde-Park wird auch von mir mit allen Kräften unterstützt, damit es ein dauerhafter Erfolg für Bad Hersfeld wird.

Eine professionelle Zusammenarbeit mit Herrn Boehmer kann ich mir für eine Übergangszeit vorstellen. Allerdings müssen die Spielregeln klar und verbindlich definiert sein und allgemein anerkannte Projektmanagementmethoden eingesetzt werden.